протокол ОТКРЫТОГО аукциона

по продаже муниципального имущекства

1. **Дата и место проведения торгов:**Республика Хакасия, Ширинский район, с.

Шира, ул. Щетининая, 151, 19.07.2016 г.

Время начала аукциона: 09 часов 00 минут.

Время окончания аукциона: 09 часов 30 минут.

1. **Наименование продавца:**Администрация муниципального образования Ширинский сельсовет.
2. **Наименование предмета аукциона:** продажа муниципального имущества
3. **Наименование лотов:**

**ЛОТ №1:**

Нежилое здание, одноэтажного, общей площадью 99,1 кв. м. инв № 107-13-3НЗ, лит. В, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, с. Шира, ул. Туимская, д. 5, литера В.

Конструктивные элементы здания:

— фундамент: бутовый, ленточный,

— наружные стены: камень,

— перекрытия: железобетонные плиты,

— крыша: шиферная,

— полы: бетонные.

Земельный участок, на котором расположено вышеуказанное здание с кадастровым номером 19:11:010222:11, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для предпринимательской деятельности, площадью 266 кв. м.

Начальная цена продажи лота– 433874,48 рублей,

— нежилое здание – 221 000,00 рублей (в т. ч. НДС),

— земельный участок – 212874,48 рублей.

Шаг аукциона —  4338,74 рублей (1% от начальной цены продажи и не изменяется в течении всего аукциона).

Размер задатка – 86774,80 рублей (20 % от начальной цены продажи).

1. **На процедуре проведения аукциона присутствовали:**

Председатель аукционной комиссии:

Ковалев Юрий Сергеевич

Члены аукционной комиссии:

Веселова Светлана Владимировна

Потехина Людмила Ивановна

Редель Любовь Александровна

Аукционист:

Редель Любовь Александровна

Заседание комиссии правомочно. Аукционист выбран путем открытого голосования большинством голосов.

1. **Количество поданных заявок на участие в открытом аукционе:**

— ЛОТ № 1 – подано 2 заявки,

1. **Участниками торгов признаны:**

**—**ЛОТ № 1: Тухтаров Павел Сергеевич, Журавлева Елена Александровна

1. **Последнее предложение о цене сделки сделано:**

**ЛОТ № 1:** Тухтаровым Павлом Сергеевичем и составило 438213 (четыреста тридцать восемь тысяч двести тринадцать) рублей 22 копейки (с 1% шагом аукциона от начальной цены).

Предпоследнее предложение о цене сделки сделано:  и составило 438213 (четыреста тридцать восемь тысяч двести тринадцать) рублей 22 копейки.

**Победителем аукциона признан: Тухтаров Павел Сергеевич.**

1. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Заказчика и подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.
2. Подписи:

Председатель аукционной комиссии                                                  Ю. С. Ковалев

Члены аукционной комиссии                                                              С. В. Веселова

Л. И. Потехина

Л. А. Редель

Аукционист                                                                                            Л. А. Редель